

# 济南市市中区住房和城乡建设局 建设工程消防验收备案抽查结果通知书

济市中建消备（2026）第 005 号

济南市市中区算法风暴科技培训学校有限公司：

根据《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国消防法》《建设工程质量管理条例》《建设工程消防设计审查验收管理暂行规定》等有关规定，你单位申请消防验收备案的济南市市中区算法风暴科技培训学校有限公司室内消防改造工程建设工程被确定为检查对象。该工程地址：济南市市中区鲁能领秀城 4 区服务中心 1-203、1-204；建筑层数：地上第 2 层；建筑面积：413.26 平方米；建筑高度：2.7 米；使用性质：培训。该工程施工单位为山东点创消防工程有限公司，设计单位为华建院（山东）工程技术集团有限公司，消防施工单位为山东点创消防工程有限公司，消防检测单位为济南市市中区算法风暴科技培训学校有限公司。

2026 年 1 月 13 日，我局组织你单位及设计、施工、技术服务机构等单位有关人员对该工程开展现场评定。发现现场存在以下问题：1、现场平面布局与设计图纸不符。2、所有房间内的感烟探测器未联网，消防报警功能无法测试等问题。按照国家工程建设消防技术标准和建设工程消防验收有关规定，根据申请材料及建设工程现场评定情况，经检查：

该工程不符合建设工程消防验收有关规定。再验收合格之前，你单位应立即停止该工程的使用，待整改合格后重新申请消防验收，经验收合格后方可投入使用。

如不服本决定，可以在收到本意见书之日起 60 日内依法申请行政复议，或者 6 个月内依法向人民法院提起行政诉讼。

济南市市中区住房和城乡建设局

2026 年 1 月 13 日

建设单位签收人：

签收人身份证号：

联系电话：

年 月 日

一式两份，一份交建设单位，一份存档。

